



## Presse-Information

München, 24. November 2010

### **JK Wohnbau: Musterhauseröffnung beim Objekt „La Provence“**

#### **Das neue Referenzobjekt befindet sich in der Stahlstraße in München-Obermenzing**

München – Vom 26. bis 28. November 2010, jeweils von 14 bis 18 Uhr, feiert die JK Wohnbau die Eröffnung des neuen Musterhauses im Objekt „La Provence“ in der Stahlstraße in München-Obermenzing. Käufer und Interessenten sind herzlich eingeladen, sich von den durchdachten Einrichtungsvorschlägen der Architekten der „JK Wohnwelt“ inspirieren zu lassen.

Wie der Name schon signalisiert, wird die Wohnanlage im provençalischen Stil errichtet, sowohl was Architektur als auch Gestaltung der Außenanlagen anbelangt. „Hinsichtlich Charme, Flair und Esprit braucht diese Anlage keinen Vergleich mit mediterranen Wohnensembles zu scheuen.“, bringt es Dr. Josef L. Kastenberger, Vorstandsvorsitzender der JK Wohnbau AG, stolz zum Ausdruck. Davon können sich Interessenten für die wenigen noch nicht verkauften Einheiten mit eigenen Augen überzeugen.

Beim Musterhaus handelt es sich um eine modern eingerichtete Doppelhaushälfte mit insgesamt 197,91 m<sup>2</sup> Wohn-/Nutzfläche, die einen hervorragenden Eindruck davon vermittelt, wie herrlich es sich zukünftig in „La Provence“ leben lässt.

Die hochwertige, modern gehaltene Ausstattung entspricht der im „Standard“ enthaltenen Ausstattungslinie „JK Comfort“. Sie ist auf den Geschmack und die Bedürfnisse junger Familien zugeschnitten und überzeugt durch pfiffige Einrichtungsideen. Überzeugen Sie sich von zahlreichen Sonderwunsch-Möglichkeiten.

Das Angebot reicht von der 2-Zimmer-Wohnung bis zur 4-Zimmer-Dachterrassenwohnung, die zwischen ca. 54 m<sup>2</sup> und 136 m<sup>2</sup> groß sind und je nach Größe zwischen 219.900 Euro und 558.900 Euro kosten. Die 10 Doppelhaus-Villen



verfügen je über ca. 197 m<sup>2</sup> Wohn-/Nutzfläche sowie eine Grundstücksgröße von bis zu 423 m<sup>2</sup> und kosten zwischen 569.000 Euro und 619.000 Euro.

Das gesamte Bauvorhaben wird vom TÜV Süd begleitet, der das baubegleitende Qualitätscontrolling sicherstellt.

Die Planung und Ausstattung des Musterhauses erfolgte durch die Architekten der „JK Wohnwelt“, dem hausinternen JK Beratungs- und Bemusterungszentrum. Hier steht den Kunden der JK Wohnbau ein kompetentes und hochqualifiziertes Beraterteam von Bauingenieuren und Architekten mit Rat und Tat zur Seite, wenn es um die Innenausstattung ihrer Immobilie geht.

Auch nach dem Eröffnungswochenende steht das Musterhaus für Besichtigungen zur Verfügung.

- Musterhaus an der Stahlstraße
- Di.-Fr. 17-19 Uhr, Sa., So. und Feiertags 14-18 Uhr, oder nach Vereinbarung
- Tel. 0 89 / 81 00 99 95

## **Über JK Wohnbau**

1995 gegründet, hat sich die JK Unternehmensgruppe zu einer der führenden Immobiliengesellschaften in München entwickelt. Mittelpunkt des JK Konzerns ist die JK Wohnbau AG. Mit einer notariellen Verkaufsleistung von knapp 125 Mio. Euro in 2009 ist sie einer der großen Wohnungsbau-träger in München. Durch die klare Fokussierung auf qualitativ hochwertige Objekte in gehobenen Lagen mit Konzepten für gehobene Zielgruppenansprüche konnte sie sich als führende Marke auf dem Münchner Wohnimmobilienmarkt positionieren. Bei Themen wie beispielsweise Energieeffizienz und Ökologie, Feng Shui oder „Kunst am Bau“ werden dabei Maßstäbe gesetzt.

## **Journalistenkontakt:**

Eva Romstätter, Leitung Marketing und Unternehmenskommunikation  
Tel. 089/38 99 84-310, e.romstaetter@jkwohnbau.de